

ZES UNICA 2025

AGEVOLAZIONI PER LE IMPRESE PRODUTTIVE DEL MEZZOGIORNO

ZES UNICA 2025

ZONE ECONOMICHE SPECIALI PER IL MEZZOGIORNO

AGEVOLAZIONI

ALLE IMPRESE IN OTTICA DI SVILUPPO ECONOMICO E SOCIALE

D.L. 19 settembre 2023 n.124, convertito con L. 13 novembre 2023 n.162
Art 77, Manovra di Legge di Bilancio 2025,
MISURE PROVVISORIE ZES

CARATTERISTICHE DEL BANDO

REGIONI INTERESSATE
Bando Nazionale

SOGGETTI BENEFICIARI
Imprese

SETTORI AMMESSI
Logistica, manifatturiero, commercio, produzione, ricettivo, agricoltura e pesca

INVESTIMENTI AMMISSIBILI
Ristrutturazione e acquisto di impianti, macchinari e attrezzature

TIPO DI AGEVOLAZIONE
Credito di imposta

SCADENZA BANDO
Prenotazione del credito entro il 30 maggio 2025

La Manovra di Legge di Bilancio 2025, attualmente in fase di approvazione, modifica l'art. 16 del Decreto Legge 19 settembre 2023 n.124, convertito con Legge 13 novembre 2023 n.162, riproponendo per l'anno **2025** la Zona Economica Speciale per il mezzogiorno – **ZES UNICA**. Sono ammesse le regioni Abruzzo, Calabria, Campania, Molise, Puglia, Sicilia, Sardegna, con l'obiettivo di incrementare la crescita nei territori meno sviluppati.

SOGGETTI BENEFICIARI

L'agevolazione è rivolta alle imprese dei settori manifatturiero, di logistica, di produzione, della ricettività, di commercio, agricoltura e pesca (compresa la trasformazione e commercializzazione), già operative nella ZES Unica e/o di nuovo insediamento.

Non sono ammesse le aziende che operano nei settori dell'industria siderurgica, carbonifera e della lignite, dei trasporti, della trasmissione e della distribuzione di energia e delle infrastrutture energetiche, della banda larga nonché nei settori creditizio, finanziario e assicurativo.

AREE AMMESSE

La ZES Unica si estenderà sull'intero territorio regionale di: **Abruzzo, Calabria, Campania, Molise, Puglia, Sicilia, Sardegna**

INVESTIMENTI AMMISSIBILI

Sono ammissibili gli investimenti realizzati a partire dal **1 gennaio 2025** fino al **15 novembre 2025** con un importo compreso tra i **200.000 euro** e i **100 milioni di euro**, riguardanti:

- Acquisto di terreni
- Acquisto, realizzazione e ampliamento di immobili strumentali agli investimenti
- Acquisto di impianti macchinari e attrezzature

Il valore dei terreni e degli immobili **non può superare il 50%** del valore complessivo dell'investimento agevolato

AGEVOLAZIONI CONCEDIBILI

Per le aziende che decidono di investire all'interno della zona ZES è concesso un contributo sotto forma di credito di imposta **nella misura compresa tra il 15% ed il 70% a seconda del territorio di riferimento e della dimensione** di impresa come riportato in tabella.

	Grandi Imprese	Medie Imprese*	Piccole Imprese*
ABRUZZO (Valido per Teramo, L'Aquila, Pescara, Chieti)	15%	25%	35%
CALABRIA	40%	50%	60%
CAMPANIA	40%	50%	60%
MOLISE	30%	40%	50%
PUGLIA	40%	50%	60%
PUGLIA (ITF43 TARANTO)	50%	60%	70%
SARDEGNA	30%	40%	50%
SARDEGNA (SULCIS)	40%	50%	60%
SICILIA	40%	50%	60%



Consulenza di Direzione e Organizzazione Aziendale

Sede Legale e Operativa:
Via Salvo D'Acquisto n° 6 – Cagliari

070.860.74.86 – 347.761.72.98

info@ambienteimpresa.org

www.ambienteimpresa.org



Partita IVA 03794300925

ZES UNICA 2025

AGEVOLAZIONI PER LE IMPRESE PRODUTTIVE DEL MEZZOGIORNO

Utilizzando la professionalità del team, **AMBIENTE IMPRESA** garantisce alla tua organizzazione il supporto di competenze orientate al mercato e al risultato.

Con approccio professionale e multidisciplinare dà valore ai tuoi obiettivi e risorse proponendo soluzioni innovative, accompagnandoti nelle fasi di sviluppo organizzativo e commerciale.

* L'aumento del 10% per le medie imprese e del 20% per le piccole imprese è applicabile solamente in caso di investimento con costi ammissibili non superiori a 50 milioni di euro.

DOTAZIONE FINANZIARIA

Il Plafond destinato alla Linea d'Intervento è pari a euro **1.600 milioni di euro per l'anno 2025**, a cui potranno essere aggiunti ulteriori stanziamenti

PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

La richiesta di autorizzazione potrà essere presentata attraverso lo Sportello Unico Digitale ZES per le attività produttive nella ZES unica, istituito presso la Struttura di Missione. A seguito della realizzazione del piano di investimento potrà essere richiesto il credito d'imposta, tramite il sistema informatico predisposto direttamente dall'Agenzia delle Entrate. Il procedimento della richiesta del credito avverrà tramite le fasi sottoriportate

FASE 1 L'accesso al CREDITO D'IMPOSTA deve avvenire mediante comunicazione all'Agenzia delle Entrate, dal 31 marzo 2025 al 30 maggio 2025, dell'ammontare delle spese sostenute dal 16 novembre 2024 e quelle che si prevedono di sostenere fino al 15 novembre 2025

FASE 2 A partire dal 18 novembre 2025, fino al 2 dicembre 2025, sarà possibile comunicare all'Agenzia delle Entrate una comunicazione integrativa per attestare l'avvenuta realizzazione entro il 15 novembre 2025 degli investimenti indicati nella precedente comunicazione

LE SOLUZIONI DI AMBIENTE IMPRESA

- Assistenza personalizzata sulla verifica dei requisiti previsti dal bando
- Studio di fattibilità dell'intervento e valutazione dell'ammissibilità degli investimenti produttivi
- Redazione del business plan a corredo delle autorizzazioni
- Supporto ai tecnici per una corretta predisposizione della documentazione annessa alla progettazione
- Interfaccia con l'ente istruttore e il team tecnico professionale adibito alla valutazione progettuale
- Assistenza nella verifica e redazione della modulistica del bando
- Presentazione della richiesta del credito d'imposta
- Redazione del fascicolo aziendale (Piano Industriale degli investimenti)
- Assistenza nelle fasi di eventuali richieste di integrazioni nonché rendicontazione e chiusura del progetto
- Assistenza per le rendicontazioni tecnico-finanziarie intermedie e/o finali richieste dall'Agenzia delle Entrate (fino a esaurimento delle incombenze previste dalla normativa in vigore)

DOVE RICHIESTO

- Analisi e valutazione DNSH, perizie asseverate
- Certificazione spese ammissibili Revisore Legale dei Conti



Consulenza di Direzione e Organizzazione Aziendale



Sede Legale e Operativa:
Via Salvo D'Acquisto n° 6 – Cagliari



070.860.74.86 – 347.761.72.98



info@ambienteimpresa.org



www.ambienteimpresa.org

